



**ДУМА  
КАВАЛЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**26 мая 2021 года**

**пгт Кавалерово**

**№ 388**

**Об отчете об исполнении плана  
приватизации муниципального  
имущества за 2020 год**

Заслушав и обсудив Отчет об исполнении плана приватизации муниципального имущества за 2020 год, руководствуясь Уставом Кавалеровского муниципального района,

Дума Кавалеровского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Отчет об исполнении плана приватизации муниципального имущества за 2020 год принять к сведению.
2. Направить настоящее решение в администрацию Кавалеровского муниципального района.
3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы



А.П. Петров

## О Т Ч Ё Т

### о выполнении плана приватизации муниципального имущества за 2020 год

1. В 2020 году имущественные комплексы муниципальных унитарных предприятий и акции открытых акционерных обществ не приватизировались.

2. Муниципальное имущество, запланированное на приватизацию в 2020 году:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес и краткая характеристика имущества	Площадь, кв. м	Примечание
1.	Нежилые помещения	Приморский край, Кавалеровский район, пгт Кавалерово, ул. Арсеньева, 82	81,6	Объект на торги не выставлялся из-за отсутствия покупательского спроса.
2.	Здание, назначение: нежилое, 2- этажный	Приморский край, Кавалеровский район, пгт Хрустальный, ул. Центральная, 28	1347,6	Три раза объявлялся аукцион, но реализован не был из-за отсутствия заявок на участие в продаже
	Земельный участок, кадастровый номер 25:04:030002:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Кавалеровский, пгт Хрустальный, ул. Центральная, здание 28	7880,84	
3.	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 2	Приморский край, Кавалеровский район, пгт Кавалерово, ул. Гагарина, 12	572,8	Три раза объявлялся аукцион, но реализован не был из-за отсутствия заявок на участие в продаже
	Земельный участок, кадастровый номер 25:04:040018:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кавалеровский р-н, пгт Кавалерово, ул. Гагарина, 12	700,0	
4.	Нежилые помещения	Приморский край, Кавалеровский район, пгт Кавалерово, ул. Арсеньева, 134 №№ 1-12 подвального этажа в многоквартирном доме	110,2	Объект на торги не выставлялся из-за отсутствия покупательского спроса.
5.	Нежилые помещения	Приморский край, Кавалеровский район, пгт Кавалерово, ул. Подгорная, 9,	117,6	Три раза объявлялся аукцион, но реализован не был из-за отсутствия заявок на участие в

		пом. №№ 1-10, 19-20, расположенные на первом этаже многоквартирного дома		продаже.
6.	Нежилое здание гараж	Приморский край, Кавалеровский район, пгт. Кавалерово, ул. Чехова, строен. 45а/ряд 1 № 17	29,8	Объект на торги не выставлялся из-за отсутствия покупательского спроса.
	Земельный участок кадастровый номер 25:04:040017:877	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание-(гараж). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Кавалеровский, пгт Кавалерово, ул. Чехова, 45а ряд 1 № 17	37+/-2,13	

В 2020 году неоднократно объявлялись электронные аукционы по продаже муниципального имущества, но имущество не было реализовано из-за отсутствия покупательского спроса:

нежилые помещения, № 1-10, 19-20, назначение: нежилые помещения, площадь 117,6 кв.м. расположенные на первом этаже многоквартирного дома по адресу: пгт Кавалерово, ул. Подгорная, 9;

здание, нежилое 2-х этажное, общая площадь 572,8 кв.м. с земельным участком, кадастровый номер 25:04:040018:84, общая площадь 700 кв.м. расположенное по адресу: Приморский край, Кавалеровский район, пгт Кавалерово, ул. Гагарина,12;

здание, нежилое 2-х этажное, общая площадь, 1347,6 кв.м. с земельным участком, кадастровый номер 25:04:030002:1, общая площадь 7881 кв.м. расположенное по адресу: Приморский край, Кавалеровский район, пгт Хрустальный, ул. Центральная, здание 28.

Три объекта недвижимости на торги не выставлялись из-за отсутствия покупательского спроса.

При этом, план по доходам от продажи муниципального имущества в 2020 году выполнен на 100% за счет реализации имущества в предыдущие годы. В 2020 году поступило средств в местный бюджет от продажи муниципального имущества в сумме 846,1 тыс. руб. при плане 846,0 тыс. рублей, из них:

- по одному объекту, реализованному по преимущественному праву в 2018 году, в отчетном году покупателем была погашена сумма задолженности в размере 121,6 тыс. рублей;

- в декабре 2019 года был объявлен электронный аукцион по продаже муниципального имущества:

- нежилое помещение, общей площадью 22,0 кв.м. № 3, расположенное в подвальном этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Приморский край, пгт Кавалерово, ул. Кузнечная, 38;

- нежилое помещение, общей площадью 16,0 кв.м. № 21, расположенное в подвальном этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Приморский край, пгт Кавалерово, ул. Кузнечная, 38;

- нежилое помещение, общей площадью 11,0 кв.м. № 23, расположенное в подвальном этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Приморский край, пгт Кавалерово, ул. Кузнечная, 38.

Аукционы состоялись в середине января, доходы от реализации имущества, в сумме 724 500 рублей, поступили в 2020 году, после оплаты недвижимого имущества по заключенным договорам купли-продажи.

В связи с тем, что все имущество, включаемое в план приватизации не реализуется, отделом постоянно проводится работа по информированию населения района и других территорий, как об отчуждаемом имуществе, так и пустующем имуществе, о возможности его реализации, посредством опубликования плана приватизации муниципального имущества на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), так же публикуются и размещаются информационные сообщения в СМИ (на официальном сайте администрации Кавалеровского муниципального района, в газетах «Авангард», «Северное - Приморье», бегущей строкой на местном телевидении, в социальных сетях).

Исполняющий обязанности  
главы Кавалеровского муниципального  
района – главы администрации  
Кавалеровского муниципального района

А.С. Буряя